

№ 19 **ДОГОВОР** 119/12 2014 г.

Днес, 19.12. 2014 г., в гр. София между :

**Центъра за развитие на човешки ресурси и регионални инициативи**, с адрес на управление: град София 1849, кв. Кремиковци, Булевард 131275351 представляван от Росен Владимиров Тумбев – Директор от една страна, наричан по – долу „ВЪЗЛОЖИТЕЛ”

и

**Тандем Гард ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Търговище 7701, ул. Стоян Заимов, № 1, Булевард 125575757, представляван от Димчо Любенов Атанасов - Управител от друга страна, наричан по – нататък за кратко „ИЗПЪЛНИТЕЛ”

Се сключи настоящия договор за следното:

## **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1.** С настоящият договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема:

1. Да осъществява срещу заплащане дневна охрана от 9:00 до 17:30 часа на КПП през делничните дни, нощна въоръжена охрана от 17:30 до 09.00 часа през делничните дни и денонощна – 24 часа през почивни и празнични дни и видео наблюдение в ЦРЧРРИ - КПП, Учебен корпус, хотели, ресторант, тенис корт и прилежащото парково пространство - нататък наричан „ОБЕКТА”.
2. Охраната на обекта по предходната алинея ще се извършва от служители на охранителната фирма разпределени по утвърден от изпълнителя график.
3. При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копия от документи удостоверяващи, образованието, квалификацията и правоспособността на персонала по чл. 1, т. 3.

## **II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 2.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да осъществява предмета на Договора чрез своите служители, притежаващи необходимите за целта специализирани умения, подготовка и средства.
2. Да осъществява договорената дейност в рамките на уговореното време за осъществяване на охрана, по представения график.
3. Да изготви план за охрана на обекта и необходимите инструкции, определящи функционалните задължения на служителите, както и тактиката на действие при различните ситуации, одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
4. Да упражнява постоянен и ефективен контрол във възложения ОБЕКТ, съгласно план за охрана и правилника за пропускателния режим, одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
5. Да обезпечи явяването на служителите си в приличен външен вид с необходимото униформено облекло и отличителни знаци.
6. Да заменя по свое усмотрение конкретните служители по охраната на ОБЕКТА:
7. Да дава препоръчителни за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмени предложения и препоръки с определен срок с оглед обезпечаването на максималната сигурност на охранявания обект.

Неспазването на тези предложения е основание за отпадане или намаляване на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако той ги е приел.

8. При осъществяване на своите функции охраната действа съобразно със Закона за частната охранителна дейност /ЗЧОД/, както и съобразно с обстановката и размера на заплахата, при условията на „неизбежна отбрана“ и „крайна необходимост“ по смисъла на Наказателния кодекс.

9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури мобилна група за оказване на съдействие при възникване на конфликтни ситуации с радио или мобилна връзка.

10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури стриктно спазване на фирмената политика на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от страна на служителите – охранители по отношение на външен вид, работно облекло и поведение, спрямо посетителите на охранявания обект.

11. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ получи забележка от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно некачествено или несвоевременно изпълнение на задълженията по този договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да извърши съответните персонални кадрови промени в 14 /четирнадесет/ дневен срок от датата на получения сигнал.

12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да определи служител от фирмата за ръководител на групата за охрана, който да има възможност, при необходимост да бъде извикан и да достигне до ОБЕКТА, за не повече от 20 минути, по всяко време на денонощието. Същият да разполага със служебен или собствен автомобил.

13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря и контролира изпълнението на този договор, запазва в тайна получената информация по повод извършването на дейности в охранявания ОБЕКТ, за материалното състояние на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, характера на стоковете и други ценности, които се охраняват.

14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в края на всеки месец да представя подробен отчет за извършената дейност по изпълнение на предмета на договора.

**Чл. 3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:**

1. Да получи уговорената в договора цена.

2. Да иска съдействие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при изпълнение на задълженията си по настоящия договор.

### **III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:**

1. Да съдейства на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на задълженията му по договора.

2. Да одобри предложен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ план за охрана и правилник за пропускателния режим за ОБЕКТА.

3. Да изпълнява предписанията след одобрение от него, дадени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и касаещи сигурността на ОБЕКТА съгласно предмета на договора.

**Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:**

1. Да извършва контрол върху работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по всяко време от изпълнението на договора без да пречатства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. Да дава препоръки по изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. В случай на установени щети от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да приспада от стойността на фактурата тяхната стойност.

#### **IV. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл. 6.** Уговорената от страните цена е **2 000** /две хиляди/ лева месечно, **48 000** /четиридесет и осем хиляди/ лева за срока на договора, без ДДС.

**Чл. 7.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ месечната сума на услугата по настоящия договор на два транша: авансово  $\frac{1}{2}$  от месечната сума по договора лева до 25-то число на текущия месец след представяне на фактура и окончателно плащане на месечната сума по договора до 10-то число на месеца, следващ този за който се плаща, след представяне на фактура и отчет за извършената работа.

**Чл. 8.** Сумите от чл. 7 се превеждат по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 9.** При подписване на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя внесена гаранция за добро изпълнение на договора в размер на 3% от стойността на договора или **1 440** /хиляда четиристотин и четиридесет/ лева, същата се връща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при прекратяване на договора.

#### **V. СРОК НА ДОГОВОРА**

**Чл. 10.** Настоящият договор се сключва за срок от **01.01.2015 г до 31.12.2016 г.**

#### **VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 11.** Договорът се прекратява:

1. С изтичане на предвидения в чл. 10 срок
2. По взаимно съгласие на двете страни, изразено писмено.
3. От една от страните, с 30-дневно писмено предизвестие.
4. От ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие, при системно неизпълнение или лошо изпълнение на задълженията по договора от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
5. От ИЗПЪЛНИТЕЛЯ без предизвестие, при забава на плащане на уговорената в договора цена за повече от тридесет календарни дни.

#### **VII. НЕУСТОЙКИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ**

**Чл. 12.** Всички вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, настъпили при изпълнението на настоящия Договор се обезщетяват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след доказване на вина, по условията произтичащи от този договор и по предвидения от закона ред.

**Чл. 13.** При забавено плащане на цената, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5% на ден от стойността на забавеното плащане, но не повече от 10% от месечната цена посочена в чл. 6 от договора.

**Чл. 14.** При прекратяване на Договора при условията на чл. 11, т. 4 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10% от месечната цена посочена в чл. 6 от договора.

**Чл. 15.** При прекратяване на Договора при условията на чл. 11, т. 5 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10% от месечната цена посочена в чл. 6 от договора.

**Чл. 16.** Независимо от основанието за прекратяване на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да върне всички получени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ движими и недвижими вещи, които са му били предоставени във връзка с изпълнение на предмета на договора в състоянието, в което ги е получил. Предаването се извършва на база на двустранен приемо-предавателен протокол. При констатиране на липси или неизправности, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право да приспадне тяхната стойност от внесената гаранция.

## VIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

**Чл. 17.** Страните по договора се задължават да бъдат лоялни една към друга, да не разпространяват информация, относно финансовите си взаимоотношения, както и факти и обстоятелства, които биха засегнали интересите на всяка една от тях пред трети лица.

**Чл. 18.** Изменения и допълнения на настоящият договор могат да се правят само по взаимно съгласие на страните, изразено в допълнителни споразумения /анекси/, ставаци неразделна част от договора.

**Чл. 19.** Всички спорове, възникнали при и по повод тълкуването или изпълнението на настоящия Договор, се решават чрез доброволни преговори между страните, а при непостигане на съгласие, спорът се отнася за решение пред компетентния съд.

**Чл. 20.** За неуредените в Договора въпроси, ще се прилагат разпоредбите на действащото общо и специално законодателство на Република България.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра, по един за всяка една от страните.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
**РОСЕН ТУМБЕВ**

**Г.Л. СЧЕТОВОДИТЕЛ:**  
**ИВА ДОЙЧИНОВА**



**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**  
**ДИМЧО АТАНАСОВ**

